

ラ・ルミエールC

セールスポイント

- ・ペット可（小型犬のみ、敷金1ヵ月） ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
- ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
95,000円	57.93㎡ / 2LDK	2階	5,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

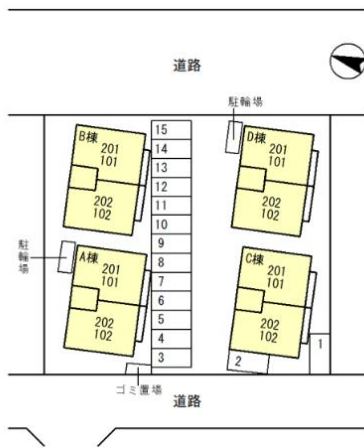
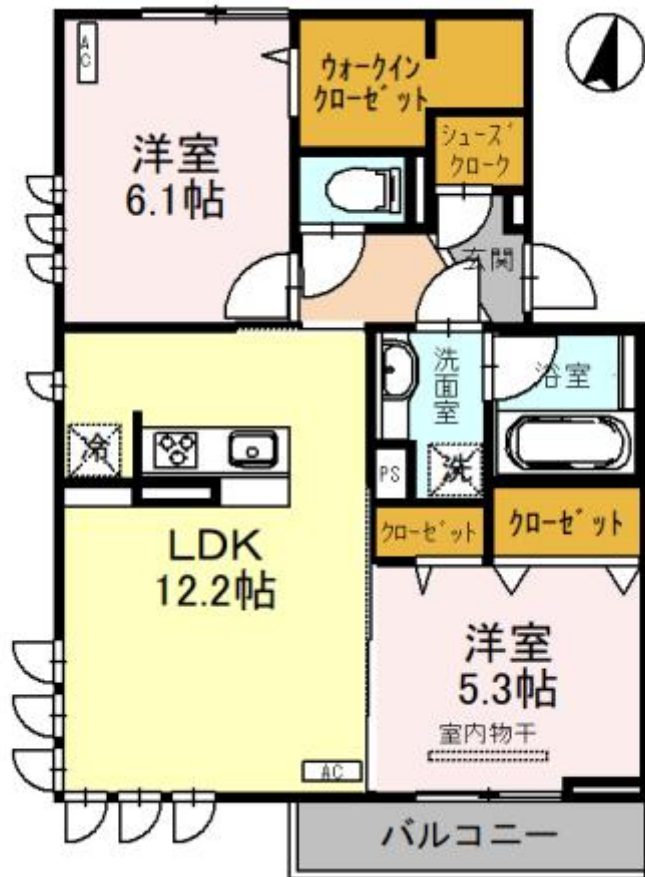
ペット可物件（小型犬1匹）+敷金1ヵ月。IHキッチン、設備にはタッチレス水栓と天井にnanoe発生器付き。エアコン（2台）。ecoジョーズの給湯器。エントランスにはオートロックと防犯カメラ付いています。室内インターネット無料です（D・U・N・E・T、W・i・f・i機能有）。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町道佛3丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩20分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩21分		
賃料	95,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.37万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,090円
面積/間取り	57.93㎡/2LDK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年5月	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	202/2階/地上2階
総戸数	4戸	現況/入居時期	居住中/2025年4月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W・INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、防犯カメラ、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	472922		

備考	<p>・ペット可（小型犬のみ、敷金1ヵ月） ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります）。</p>
仲介手数料	104,500円













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13299>