

# 下野田貸店舗

セールスポイント

・現況引渡し、退去時スケルトン戻し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時のものが適用されます。 ・上水道使用料、浄化槽点検費、清掃費貸主負担 ・駐車場：敷地内あり
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
198,000円	145m <sup>2</sup>	1階		2ヶ月	1ヶ月

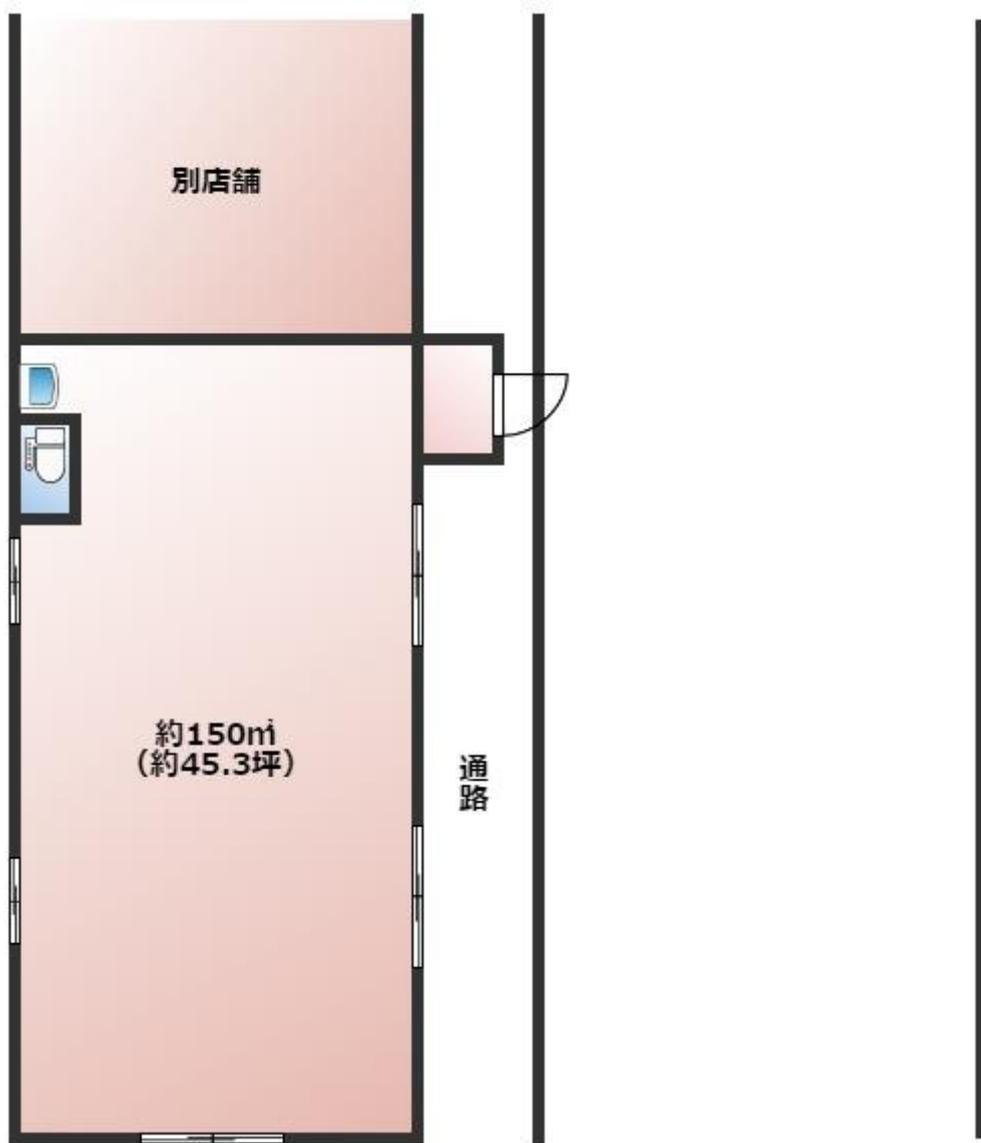
スタッフからのコメント

広々敷地の事業用物件。業種は広く相談可能です。
-------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市下野田				
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩47分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩37分				
賃料	198,000円（税込み）	坪単価	4,514円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1.1ヶ月	面積/間取り	145m <sup>2</sup>		
築年月（築年数）	1997年3月（築27年）	契約期間	3年		
種別/構造	店舗（建物一部）/木造	部屋/所在階/階建	1階/地上1階		
現況/入居時期	空室/相談	保険	加入義務：有		
設備条件	バスなし、トイレ専用、独立洗面台				
物件番号	466979				
備考	・現況引渡し、退去時スケルトン戻し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時のものが適用されます。 ・上水道使用料、浄化槽点検費、清掃費貸主負担 ・駐車場：敷地内あり				
仲介手数料	198,000円				









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13208>