

# グラン アヴェニール I

セールスポイント

・初期費用はカード決済可
--------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
66,000円	44.98㎡ / 1LDK	1階	3,900円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

防犯カメラが設置されているので、犯罪抑止効果が期待できます。追焚き機能が付いているため、時間を気にせずいつでも温かいお風呂に入れます。伊奈町でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしております。
---

## 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町小室		
交通	埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩18分 J R東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間7分 小室志久バス停下車 徒歩2分		
賃料	66,000円	管理費・共益費	3,900円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	0ヶ月	クリーニング費用	5.5万円
鍵セット費	3,300円	面積/間取り	44.98㎡/1LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2024年6月
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上3階
管理人	管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ	現況/入居時期	未完成/2024年6月 下旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）/空き20台	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、BSアンテナ、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料: 2.2万 / 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万 / 2.5%		
物件番号	3484251		
備考	・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	72,600円		

# 完成予想図





※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンⅢシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンIIIシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンIIIシリーズと同タイプのお部屋です。



※ルタンIIIシリーズと同タイプのお部屋です。



※同タイプ写真です。







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13178>