

コーポハピネスⅡ

セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
・入居時鍵交換代19、800円	・銀イオン施工費用18、700円	・駐車場仲介手数料5、500円	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
45,000円	39.74㎡ / 2DK	2階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

敷金0、礼金0。近隣にコンビニ、ドラッグストア、コインランドリーなどあり。都市ガス導入済み。
--

物件概要

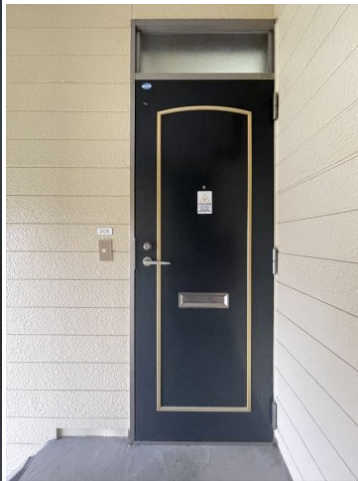
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中央3丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩8分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩37分		
賃料	45,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.87万円
面積/間取り	39.74㎡/2DK	築年月（築年数）	1992年2月（築34年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	205/2階/地上2階	総戸数	8戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、角部屋、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	9532		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料5、500円 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用		
仲介手数料	49,500円		













連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13103>