

ニュータウン貸家

セールスポイント

・トラブルサポート24（月額）550円	・更新事務手数料	新賃料0.55ヵ月分	税率は更新時のものを適用	・入居時鍵交換代任意	・退去時クリーニング費用借主負担	・畳表替え費用任意	・銀イオン施工費用26400円	・残置物：掘りごたつ（電気ストーブ）、カーテン、エアコン2基（LDK、1階和室）	・残置物エアコンクリーニング費用任意（11000円/台）	・2年未満の解約の場合は賃料3ヵ月分の違約金有
---------------------	----------	------------	--------------	------------	------------------	-----------	-----------------	--	------------------------------	-------------------------

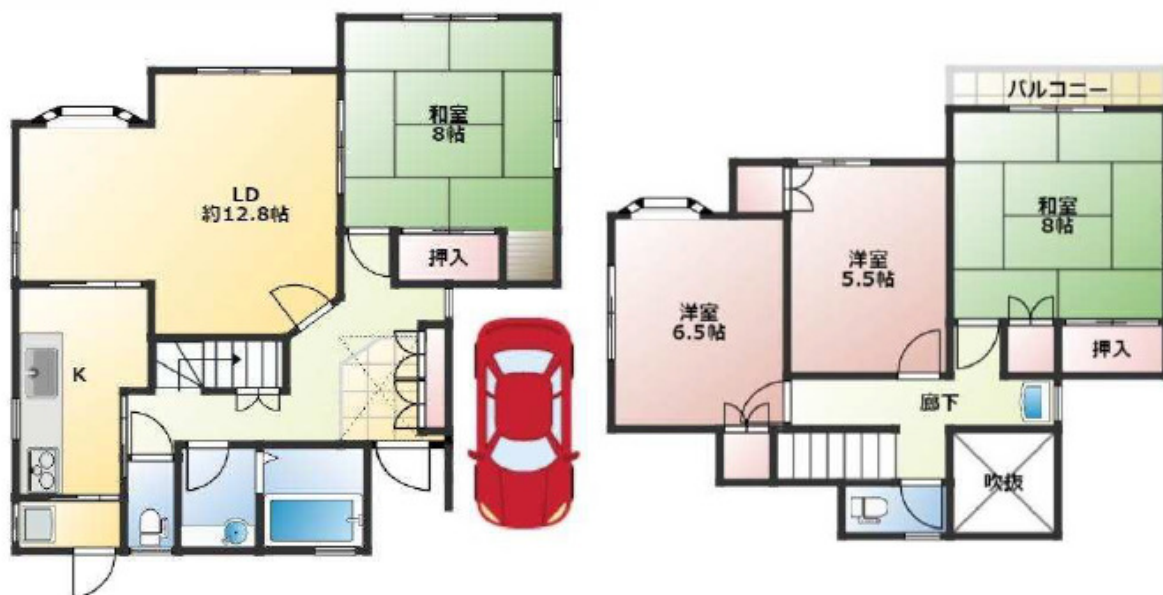
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
110,000円	115.92㎡ / 4LDK	1階		2ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

新白岡ニュータウン内の庭付き戸建て。全居室収納があるので荷物の多い方もラクラク。駅まで徒歩7分の立地です。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡1丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩32分		
賃料	110,000円	敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
面積/間取り	115.92㎡/4LDK	築年月（築年数）	1988年6月（築37年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	T邸/1階/地上2階	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/空き1台
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	438133		
備考	・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料0.55ヵ月分 税率は更新時のものを適用 ・入居時鍵交換代任意 ・退去時クリーニング費用借主負担 ・畳表替え費用任意 ・銀イオン施工費用26400円 ・残置物：掘りごたつ（電気ストーブ）、カーテン、エアコン2基（LDK、1階和室） ・残置物エアコンクリーニング費用任意（11000円/台） ・2年未満の解約の場合は賃料3ヵ月分の違約金有		
仲介手数料	121,000円		













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12872>