

## 新白岡3丁目貸地

### セールスポイント

・更新料 新賃料の1ヶ月、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用します。 ・現況優先 ・面積は登記簿によるもので、現況と異なる場合があります。

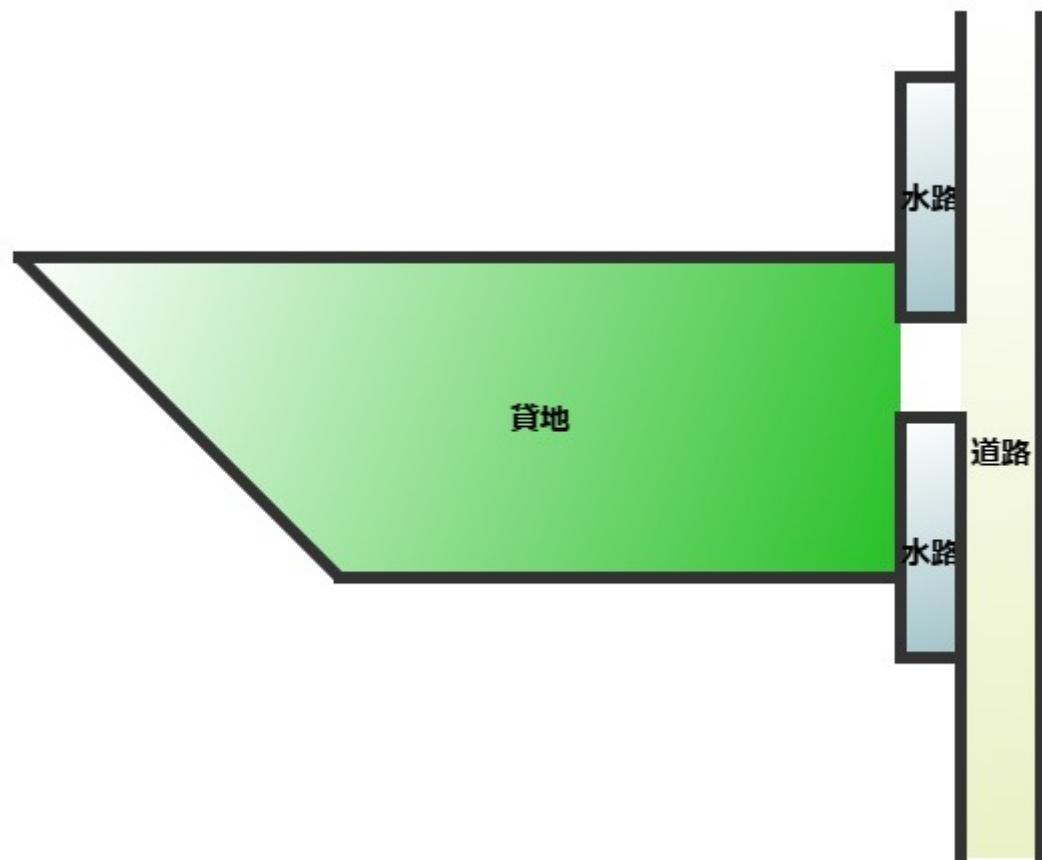
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
300,000円	1517.32m <sup>2</sup> (公簿)			2ヶ月	1ヶ月

### スタッフからのコメント

用途相談可能です。

### 物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡3丁目		
交通	JR東北本線「新白岡」駅より徒歩18分 JR東北本線「白岡」駅より徒歩24分		
賃料	300,000円	坪単価	653円
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1.1ヶ月	面積/間取り	1517.32m <sup>2</sup> (公簿)
契約期間	3年	種別/構造	土地
総区画数	1戸	現況/入居時期	更地/相談
空き物件数	1	地目	宅地
用途地域	準工業	都市計画	市街化区域
地勢	平坦	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6.4m		
物件番号	437649		
備考	・更新料 新賃料の1ヶ月、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用します。 ・現況優先 ・面積は登記簿によるもので、現況と異なる場合があります。		
仲介手数料	330,000円		







連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12871>