

# ARTEMIS

## セールスポイント

・駐車場：2台目5、500円 事前に空き確認をお願いします。 ・ペット飼育時敷金1ヶ月追加（小型犬1匹） ・保証会社加入必須です。法人はご相談ください。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11、000円/1台を含みます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
98,000円	55.33㎡ / 2LDK	3階	6,000円	-	2ヶ月

## スタッフからのコメント

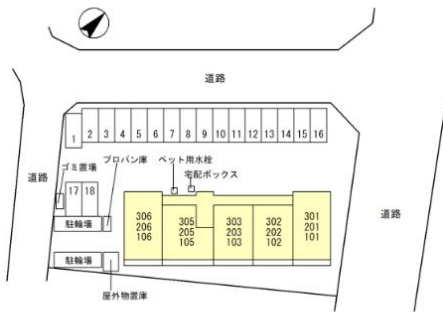
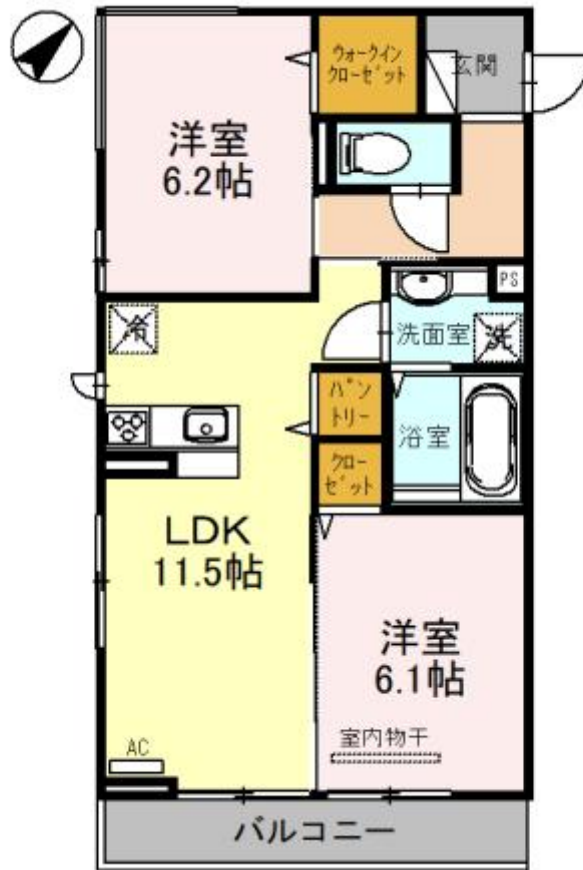
インターネット無料です（D・U・N・E・T。回線工事後使用可）。オートロックシステム、システムキッチン、温水洗浄暖房便座、セコムホームセキュリティ、宅配ボックス、防犯カメラあり。ペット飼育可（小型犬1匹）。

## 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町栄3丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩17分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩20分		
賃料	98,000円	管理費・共益費	6,000円
敷金	-	礼金	2ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.15万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,090円
面積/間取り	55.33㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2023年11月（築1年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	306/3階/地上3階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有/5,500円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、防犯カメラ、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	430380		

備考	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 駐車場： 2 台目5、500円 事前に空き確認をお願いします。</li><li>・ ペット飼育時敷金1ヶ月追加（小型犬 1 匹）</li><li>・ 保証会社加入必須です。法人はご相談ください。</li><li>・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新： 2 万円 / 1年）</li><li>・ ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11、000円/1台を含みます。</li></ul>
仲介手数料	107,800円















連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12740>