

soavita

セールスポイント

・ 駐車場：軽のみ ・ 駐車場仲介手数料6050円 ・ IoTパック、電気配給サービスの解約は不可 ・ 太陽光発電設備の発電開始の手続き完了までは自家消費なし。自家消費されない期間の使用電気代相当額の補償等なし ・ エネルギーの使用状況を確認する場合あり(新築時より2年) ・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新： 2 万円 / 1年）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
65,000円	30.38㎡ / 1K	1階	5,000円	-	5万円

スタッフからのコメント

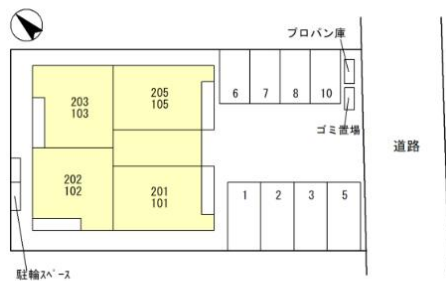
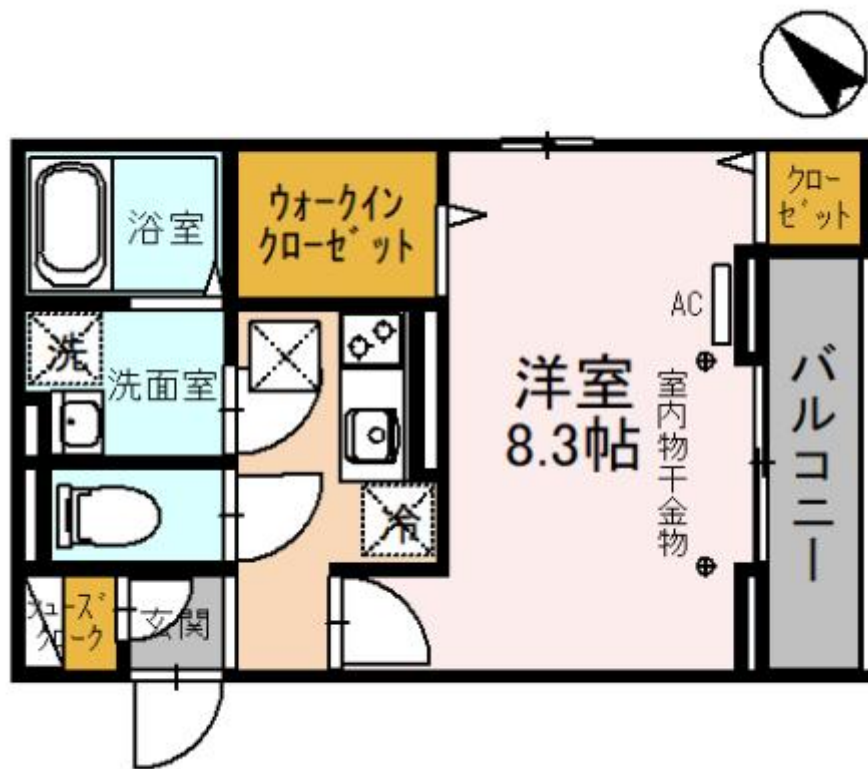
インターネット無料です（工事後使用可）。省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件。ウォークインクローゼット、防犯セキュリティ有。高効率エアコン1台、高効率給湯器、モニタ付インターホン、フローリング。

物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡9丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩10分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩30分		
賃料	65,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	5万円
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	4.95万円
カードキー発行料	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,750円
面積/間取り	30.38㎡/1K	築年月（築年数）	2023年11月（築1年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/即時
駐車場	空有/5,500円	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	430340		

備考	・駐車場：軽のみ ・駐車場仲介手数料6050円 ・IoTパック、電気配給サービスの解約は不可 ・太陽光発電設備の発電開始の手続き完了までは自家消費なし。自家消費されない期間の使用電気代相当額の補償等なし ・エネルギーの使用状況を確認する場合あり(新築時より2年) ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
仲介手数料	71,500円











連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12721>