

# グリーンコーポⅡ

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
・入居時鍵交換代33,000円	・入居時ハウスクリーニング費用55,000円	・入居時銀イオン施工費用18,700円	

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
57,000円	40.49㎡ / 1LDK	1階	3,000円	-	-

## スタッフからのコメント

ドラッグストアまで徒歩6分、コンビニまで徒歩4分。設備充実。インターネットw i - f i 無料。浴室乾燥機、追焚き機能、ウォシュレット便座あり。
----------------------------------------------------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩34分		
賃料	57,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	5.5万円
銀イオン施工費用	1.87万円	面積/間取り	40.49㎡/1LDK
築年月（築年数）	2016年2月（築10年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	居住中/相談	接道状況	一方
駐車場	空無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	13388		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代33,000円 ・入居時ハウスクリーニング費用55,000円 ・入居時銀イオン施工費用18,700円		

仲介手数料

62,700円















連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12598>