

comfort

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：2万円／1年） ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限りです)。
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
76,000円	51.58㎡ / 2LDK	2階	5,000円	-	-

スタッフからのコメント

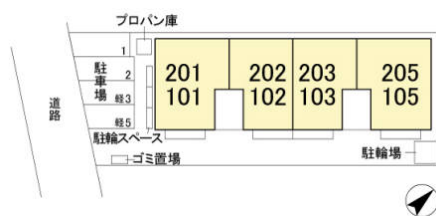
大和ハウス施工物件。インターネット無料です（工事後使用可）。浴室には一坪タイプのお風呂。敷地内ゴミストッカー設置致します。玄関キーはＩＣカードキー採用です。リビング・北西側洋室にエアコン1台設置。
--

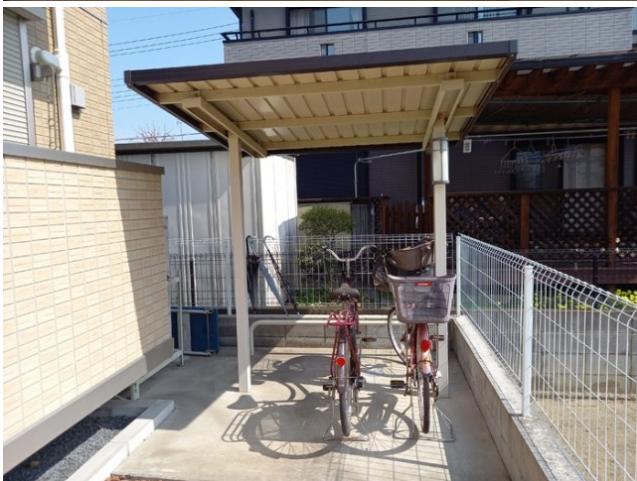
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸1丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩4分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩29分		
賃料	76,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.61万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,090円
面積/間取り	51.58㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2015年6月（築10年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階
現況/入居時期	空室/即時	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円／月（その他商品あり）		
物件番号	415532		

備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円 / 1年） ・LPガス料金のご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります）。
仲介手数料	83,600円









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12496>