

MM. glanz

セールスポイント

・駐車場：敷地内15台。空き確認してください。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
92,000円	57.63㎡ / 2LDK	2階	5,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

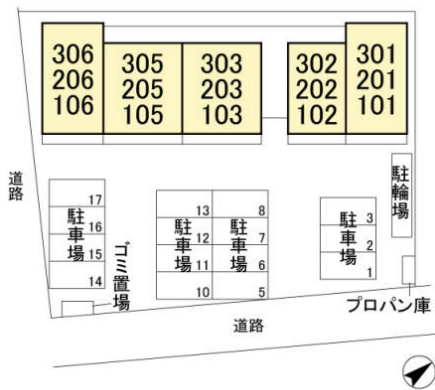
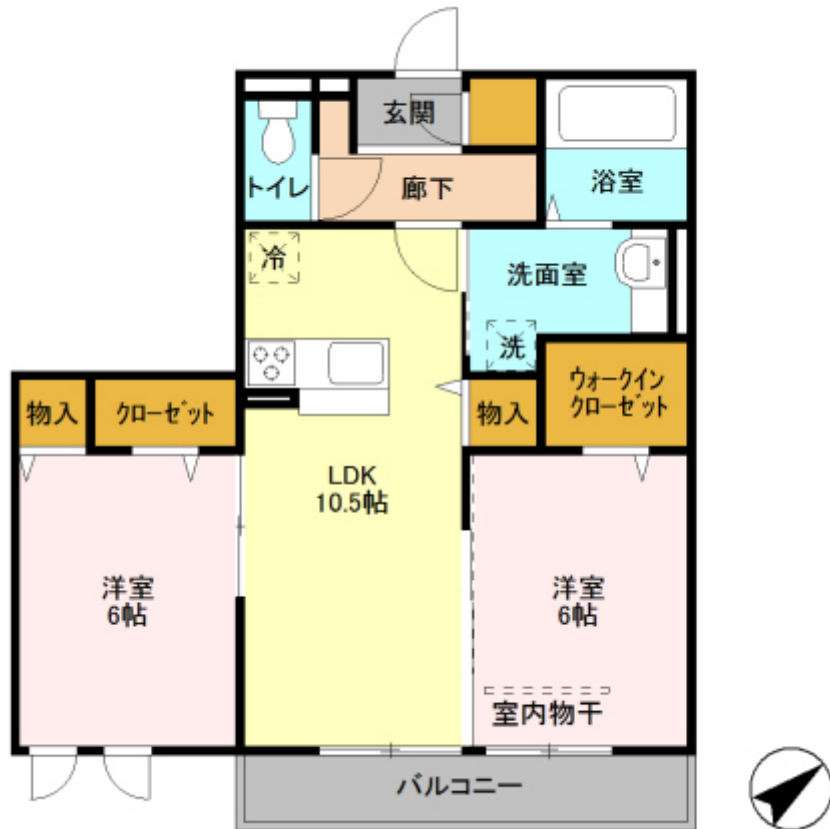
インターネット無料です（D. U-NET。回線工事後使用可）。防犯に配慮したALSOKホームセキュリティ搭載。洗髪洗面化粧台（W1200サイズ）。敷地内ゴミ置き場設置致します。玄関キーはICカードキー採用です。エントランスにはオートロック設置です。

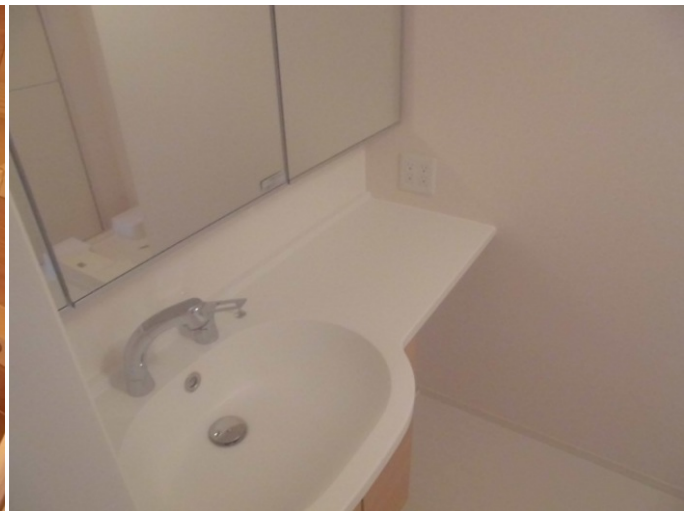
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩6分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩38分		
賃料	92,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.37万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池(初回)	2,090円
面積/間取り	57.63㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2016年1月（築9年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	202/2階/地上3階
総戸数	15戸	現況/入居時期	居住中/2025年1月 下旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	409284		

備考	<p>・駐車場：敷地内15台。空き確認してください。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。</p>
仲介手数料	101,200円













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12399>