## リヴェールメゾン・櫻 壱番館

セールスポイント

・ペット飼養時、敷金プラス $1_{n}$ 月 ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。・65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎) ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
84,000円	53.76m² / 2LDK	1階	4,500円	_	1ヶ月

## スタッフからのコメント

ペット(小型犬 1 頭まで OK)と一緒に暮らせる 2LDK。ゆったり入れる 1 坪風呂やウォークインクローゼット付き。浄水カートリッジも別途契約可能です。

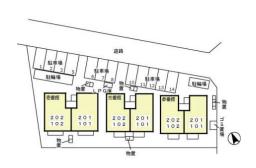
## 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町西	埼玉県北足立郡伊奈町西小針2丁目				
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩8分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩18分					
賃料	84,000円	管理費・共益費	4,500円			
敷金	_	礼金	1ヶ月			
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料 金	7. 15万円			
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	53.76m²/2LDK			
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2007年12月(築18年)			
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨			
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	現況/入居時期	居住中/2026年1月 中旬			
駐車場	空有/4,400円(税込み)	保険	加入義務:有			
保証人代行義務	加入要					
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、専用庭、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談					
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円 /月(その他商品あり)					
物件番号	407401					
備考	・ペット飼養時、敷金プラス1ヵ月 ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新2万円/1年毎) ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。					
仲介手数料	92, 400円					







































連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休

https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12361