

リヴェールメゾン・櫻 壹番館

セールスポイント

・駐車場仲介手数料4、840円 ・ペット飼養時、敷金プラス1ヵ月 ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
84,000円	53.76㎡ / 2LDK	1階	4,500円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

ペット（小型犬1頭までOK）と一緒に暮らせる2LDK。ゆったり入れる1坪風呂やウォークインクローゼット付き。浄水カートリッジも別途契約可能です。

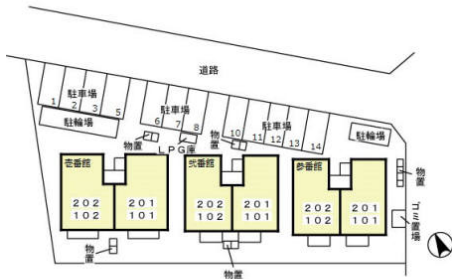
物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町西小針 2 丁目		
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩8分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩18分		
賃料	84, 000円	管理費・共益費	4, 500円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7. 15万円
カードキー発行料	1. 65万円	面積/間取り	53. 76㎡/2LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2007年12月（築18年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/2026年2月 下旬
駐車場	空有/4, 400円	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、専用庭、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室1. 6x2. 0m以上、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2 人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3. 4 %＋8 0 0 円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	407401		
備考	・ 駐車場仲介手数料4、840円 ・ ペット飼養時、敷金プラス1ヵ月 ・ LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・ 65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎） ・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・ 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

仲介手数料

92,400円









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12361>