

リビングタウン伊奈中央C

セールスポイント

・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新2万円 / 1年毎） ・ 小型犬飼育時、敷金1ヶ月分追加になります。 ・ 本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒にお支払いできます。 ・ 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
71,000円	45.42㎡ / 1LDK	1階	4,000円	-	-

スタッフからのコメント

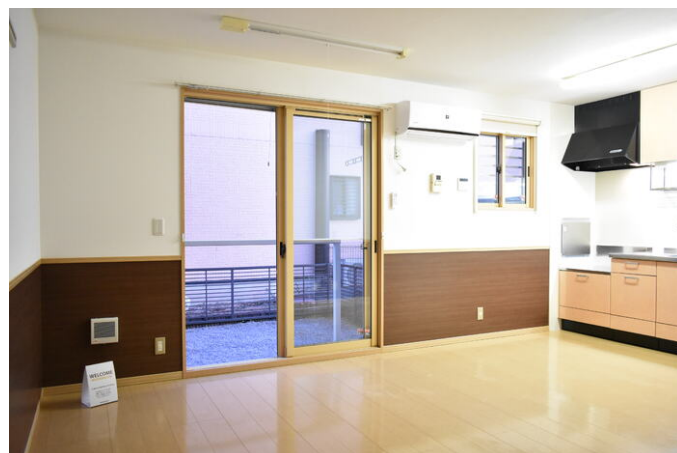
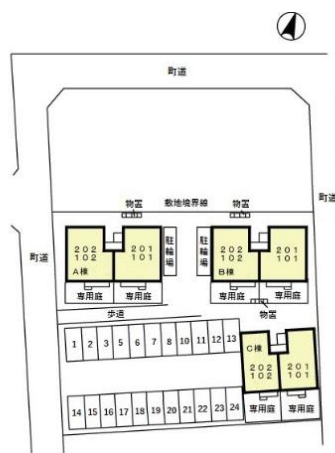
インターネット無料です（工事後使用可）。1坪バスや対面式キッチンなどの設備が揃った1LDKです。ペット（小型犬1頭）とも一緒に生活できます。マナーを守って楽しいペットライフを（ペット飼養時、敷金は+1ヶ月になります）。

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央3丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩8分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩19分		
賃料	71,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	－	礼金	－
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.7万円
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	45.42㎡/1LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2007年3月（築18年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	現況/入居時期	空室/2025年9月 下旬
駐車場	空有/4,950円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、BSアンテナ、専用庭、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット相談		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%＋800円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	397526		

備考	・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎） ・小型犬飼育時、敷金1ヶ月分追加になります。 ・本貸室のLPガス料金は、家賃などと一緒にお支払いできます。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限ります)。
仲介手数料	78,100円









連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12196>