

# 中貸倉庫

セールスポイント

・未登記 ・Aスペース（約19.25平米）のみ貸出の場合、賃料33,000円 ・Bスペース（約24.75平米）のみ貸出の場合、賃料38,500円 ・業種相談可 ・現況引渡し、退去時スケルトン戻し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時の税率が適用されます。

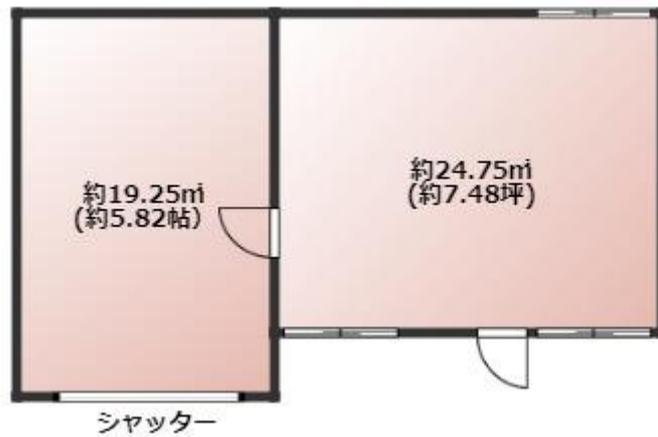
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
66,000円	44m <sup>2</sup> (内法)	1階		2ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

貸倉庫。業種相談可。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中				
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩23分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩35分				
賃料	66,000円(税込み)	坪単価	4,962円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1.1ヶ月	面積/間取り	44m <sup>2</sup> (内法)		
契約期間	2年	種別/構造	倉庫		
部屋/所在階/階建	1階/地上1階	現況/入居時期	空室/相談		
駐車場	無	保険	加入義務:有		
設備条件	バスなし、トイレなし				
物件番号	394197				
備考	・未登記 ・Aスペース（約19.25平米）のみ貸出の場合、賃料33,000円 ・Bスペース（約24.75平米）のみ貸出の場合、賃料38,500円 ・業種相談可 ・現況引渡し、退去時スケルトン戻し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時の税率が適用されます。				
仲介手数料	66,000円				







連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=12142>