

# セキネハイツ

## セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19,800円必須
- ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担
- ・銀イオン施工費用17,600円
- ・1年半未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
24,000円	19.8㎡ / 1R	1階	3,000円	-	-

## スタッフからのコメント

初期費用サービス。家賃1ヵ月無料、敷金0、礼金0。日工大生にオススメ。大学まで徒歩11分。ドラッグストア、コンビニまで徒歩2分。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩8分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩35分		
賃料	24,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	19.8㎡/1R
築年月（築年数）	1992年3月（築32年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階
総戸数	6戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空無
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、洗濯機置場、CATV、光ファイバー、角部屋、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社:エルズサポート 初回保証料:月額賃料等総額の50% 最低保証委託料:20,000円 分割保証料:月額1,000円 集送金手数料:月額660円		
物件番号	8837		
備考	・初期費用はカード決済可 <li>・トラブルサポート24（月額）550円</li> <li>・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分</li> <li>・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。</li> <li>・入居時鍵交換代19,800円必須</li> <li>・退去時ハウスクリーニング費用借主負担</li> <li>・銀イオン施工費用17,600円</li> <li>・1年半未満の解約の場合、違約金が発生します。</li>		
仲介手数料	26,400円		

















連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=1146>