

Rocher

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用10000円/1台を含む。
・電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外はお部屋が個人契約の場合のみ利用可能。通電の手続きが不要、賃料と一緒に支払いが可能。
・ペット可（小型犬、敷金1ヵ月、室内のみ）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
88,000円	62.94㎡ / 2LDK	2階	5,000円	-	0.5ヶ月

スタッフからのコメント

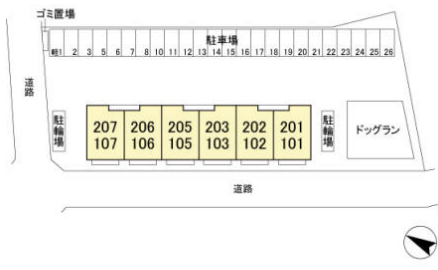
インターネット無料です（D.U-NET）。システムキッチン3口ガスコンログリル付き、ICカードキー、ペット可（小型犬のみ、猫不可）、ドッグランあり、ペット飼育の際は敷金1ヵ月。防犯カメラ設置。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町道佛3丁目		
交通	東武日光線「東武動物公園」駅より徒歩20分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩22分		
賃料	88,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	0.5ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.82万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,090円
面積/間取り	62.94㎡/2LDK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2015年4月（築9年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	205/2階/地上2階
現況/入居時期	居住中/2024年11月中旬	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット対応		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	349698		

備考	<ul style="list-style-type: none">・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用10000円/1台を含む。・電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外はお部屋が個人契約の場合のみ利用可能。通電の手続きが不要、賃料と一緒に支払いが可能。・ペット可（小型犬、敷金1ヵ月、室内のみ）
仲介手数料	96,800円











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=11322>