

ラークス

セールスポイント

・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：2万円／1年） ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ・駐車場仲介手数料4、840円

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------|-----|---------|----|-------|
| 75,000円 | 54.85㎡ / 2LDK | 1階 | 5,000円 | - | 0.5ヶ月 |

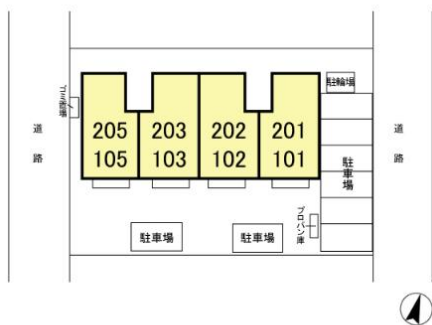
スタッフからのコメント

ダイワハウス施工。インターネット無料です（工事後使用可）。追焚給湯、対面式キッチン、バス・トイレ別、温水洗浄暖房便座、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、BSアンテナ、TVインターホン、カードキー。

物件概要

| | | | |
|----------|--|-------------|-------------|
| 所在地 | 埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台南1丁目 | | |
| 交通 | 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩4分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩27分 | | |
| 賃料 | 75,000円 | 管理費・共益費 | 5,000円 |
| 敷金 | － | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 更新料 | 1ヶ月 | ルームクリーニング料金 | 6.5万円 |
| 面積/間取り | 54.85㎡/2LDK | 部屋の向き | 南 |
| 築年月（築年数） | 2009年4月（築16年） | 契約期間 | 2年 |
| 種別/構造 | アパート/軽量鉄骨 | 部屋/所在階/階建 | 102/1階/地上2階 |
| 現況/入居時期 | 空室/即時 | 駐車場 | 空有/4,400円 |
| 保険 | 加入義務:有 | 保証人代行義務 | 加入要 |
| 設備条件 | 公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可 | | |
| 保証会社詳細 | 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円/月（その他商品あり） | | |
| 物件番号 | 346426 | | |
| 備考 | ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：2万円/1年） ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ・駐車場仲介手数料4、840円 | | |
| 仲介手数料 | 82,500円 | | |







連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=11229>