

# リフレハウス

セールスポイント

・定期借家契約2年	・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24(月額)550円	・更新事務手数料	新賃料0.55ヵ月分	税率は更新時のものを適用	・入居時鍵交換代要確認	・自治会(月額)500円(年払い)	・CATV(月額)330円	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用	借主負担	・室内禁煙	・銀イオン施工費用26,400円	・中途解約の場合、残存期間分の違約金有
-----------	--------------	---------------------	----------	------------	--------------	-------------	-------------------	---------------	------------------------	------	-------	------------------	---------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
110,000円	122.32m <sup>2</sup> / 3LDK	1階		2ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

太陽光パネルにつき電気代が節約できます。床暖房、追い焚き、浴室乾燥など設備充実。ウォークインクローゼットもあり収納に困りません。
--

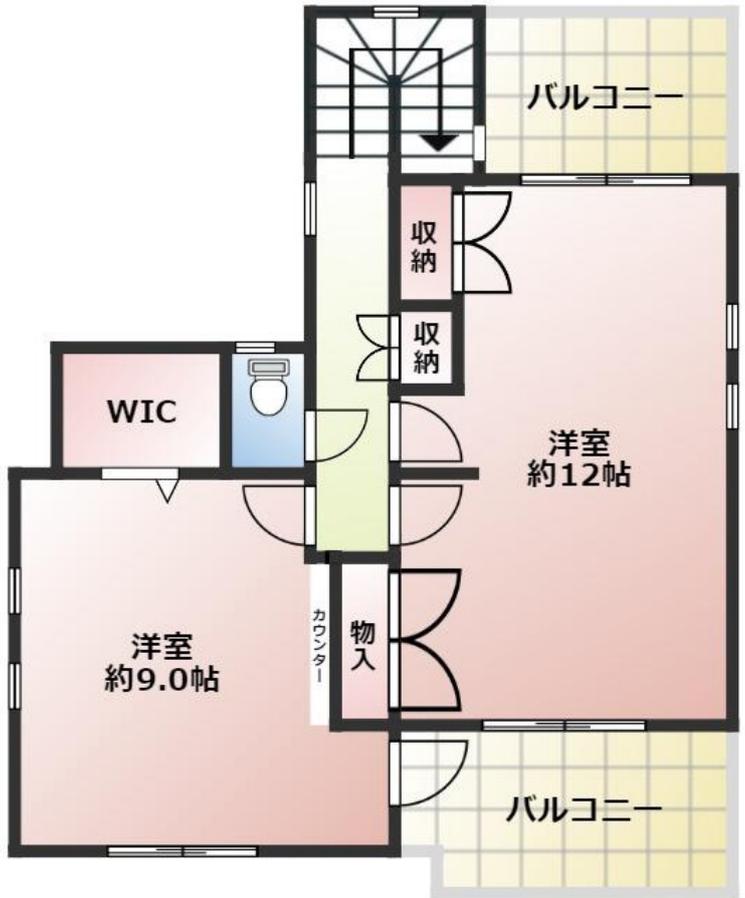
## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡1丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩34分		
賃料	110,000円	敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
面積/間取り	122.32m <sup>2</sup> /3LDK	築年月(築年数)	2009年5月(築15年)
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	黒須邸/1階/地上2階	総戸数	1戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/空き2台	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、専用庭、バルコニー、光ファイバー、床暖房、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、太陽光発電システム、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、定期借家権該当、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	8149		
備考	・定期借家契約2年 ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24(月額)550円 ・更新事務手数料 新賃料0.55ヵ月分 税率は更新時のものを適用 ・入居時鍵交換代要確認 ・自治会(月額)500円(年払い)、CATV(月額)330円 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担 ・室内禁煙 ・銀イオン施工費用26,400円 ・中途解約の場合、残存期間分の違約金有		

仲介手数料

121,000円













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=11210>