

## MM. glanz

### セールスポイント

・駐車場：敷地内15台。空き確認してください。・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
95,000円	55.28m <sup>2</sup> / 2LDK	3階	5,500円	-	1ヶ月

### スタッフからのコメント

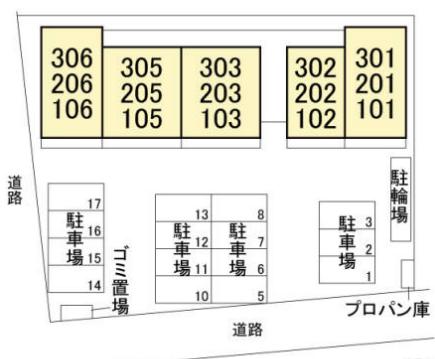
インターネット無料。システムキッチン（3口ガスグリル付）、ALSO Kホームセキュリティー、温水暖房洗浄便座、室内物干し。

### 物件概要

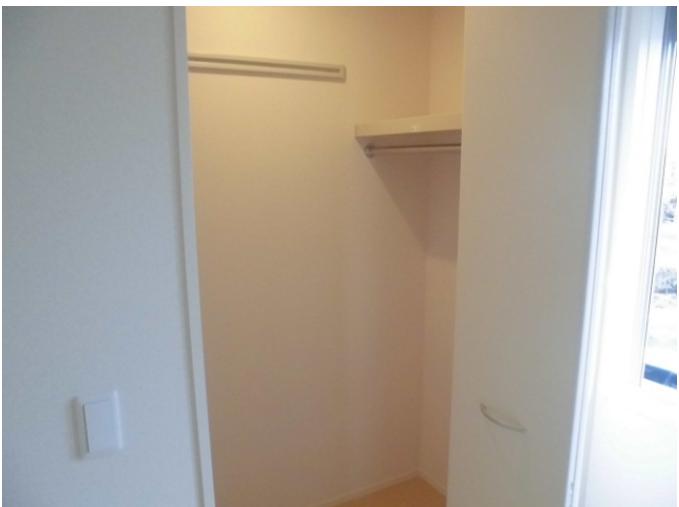
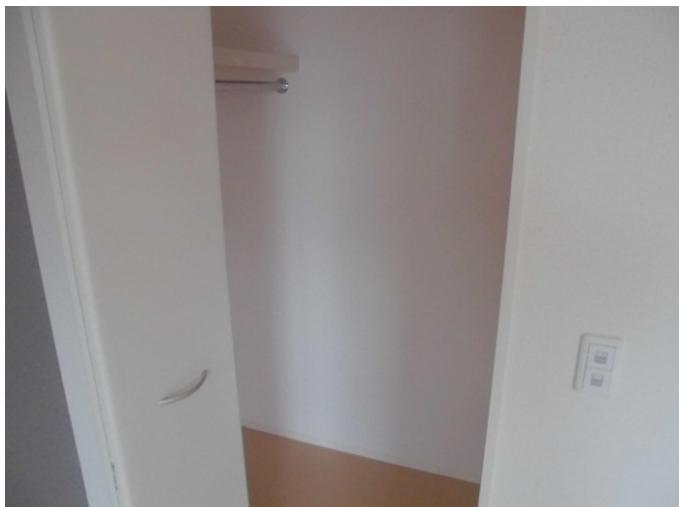
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩6分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩38分		
賃料	95,000円	管理費・共益費	5,500円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	4.51万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池(初回)	2,090円
面積/間取り	55.28m <sup>2</sup> /2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2016年1月（築9年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	301/3階/地上3階
総戸数	15戸	現況/入居時期	居住中/2026年1月 中旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	330950		

備考	・駐車場：敷地内15台。空き確認してください。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年） ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。
仲介手数料	104,500円













連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=10489>