

# 太田ビル貸店舗

セールスポイント

・現況引渡し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時の税率が適用されます。 ・水道料金は管理会社からの請求となります。 ・残置物: エアコン、トイレ、キッチン、シャッター、ブラインド、照明器具

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
165,000円	79.34m <sup>2</sup>	1階	1,000円 (税込み)	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

フリーレント2ヵ月。飲食店も可能で、業種は広く相談可能です。

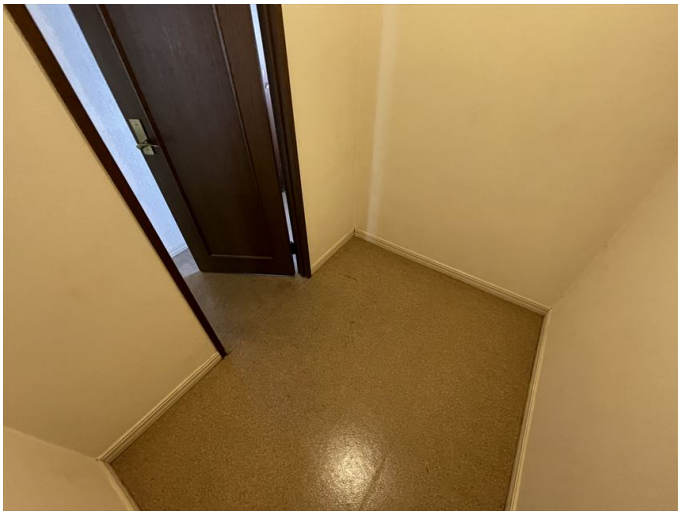
## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡3丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩17分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩30分		
賃料	165,000円 (税込み)	坪単価	6,875円
管理費・共益費	1,000円 (税込み)	敷金	1ヶ月
礼金	-	更新料	1.1ヶ月
面積/間取り	79.34m <sup>2</sup>	築年月(築年数)	1992年6月(築32年)
契約期間	3年	種別/構造	店舗・事務所/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上3階	総戸数	3戸
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/0円/空き1台
保険	加入義務:有		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バスなし、トイレ専用		
物件番号	7853		
備考	・現況引渡し ・更新料 新賃料の1.1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・税率は更新時の税率が適用されます。 ・水道料金は管理会社からの請求となります。 ・残置物: エアコン、トイレ、キッチン、シャッター、ブラインド、照明器具		
仲介手数料	165,000円		















連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=10454>