

## パステルコートフジⅡ

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場：近隣にあり（別途要契約）
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

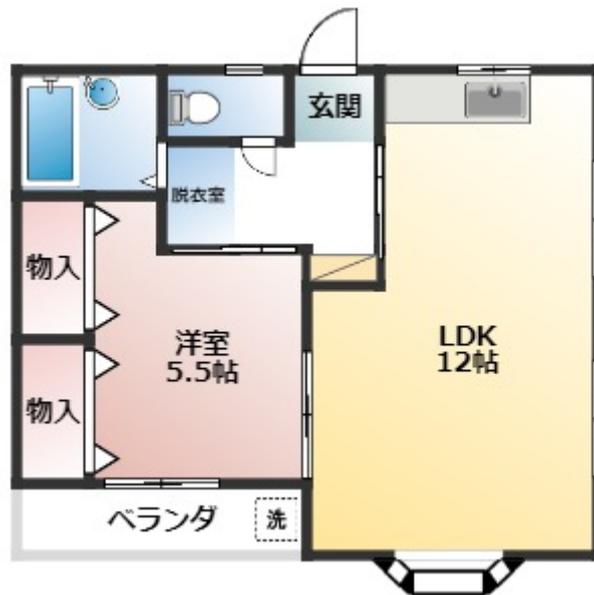
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
45,000円	45.21㎡ / 1LDK	2階	3,000円	-	-

スタッフからのコメント

広々とした収納あり。姫宮駅まで徒歩5分。スーパーまで徒歩5分。
---------------------------------

### 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町川端		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩28分		
賃料	45,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	45.21㎡/1LDK
築年月（築年数）	1991年7月（築32年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	201/2階/地上3階
総戸数	4戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、洗濯機置場、光ファイバー、角部屋、カード決済初期費用、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	10937		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場：近隣にあり（別途要契約）		
仲介手数料	49,500円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=475>