フルール

セールスポイント

・ペット可（但し、敷金１ヵ月）　・シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円）へ別途加入要。・退室時ハウスクリーニング費用として61、710円ご負担頂きます。　・鍵交換費用として33、000円ご負担頂きます。　・諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ　・火災保険へのご加入が条件となります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
83,000円	61.98㎡ / 2LDK	2階	6,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

インターネットＷｉ－Ｆｉ無料。オール電化・太陽光個別売電。東武スカイツリーライン「北春日部駅」徒歩４分。ペットが飼える賃貸住宅です。隣接している洋室との間仕切りを開ければ１７帖の大型スペースになります。

物件概要

所在地	埼玉県春日部市梅田本町２丁目		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩4分 東武野田線「八木崎」駅より徒歩20分		
賃料	83,000円	**管理費・共益費**	6,000円
敷金	1ヶ月	**礼金**	1ヶ月
更新料	1ヶ月	**面積/間取り**	61.98㎡/2LDK
部屋の向き	南	**築年月（築年数）**	2010年10月（築13年）
契約期間	2年	**種別/構造**	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階	**総戸数**	4戸
現況/入居時期	居住中/2024年5月 下旬	**保険**	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、オール電化、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、全居室収納、太陽光発電システム、楽器相談不可、２人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』［新規契約時］事務手数料：３３，０００円 ［毎月］保証料：月額賃料等の２％		
物件番号	259471		
備考	・ペット可（但し、敷金１ヵ月）　・シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円）へ別途加入要。　・退室時ハウスクリーニング費用として61、710円ご負担頂きます。　・鍵交換費用として33、000円ご負担頂きます。　・諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ　・火災保険へのご加入が条件となります。		
仲介手数料	91,300円		

収納
玄関
収納
洋室
5.5帖
収納
収納
LDK
10.6帖
洋室
6.2帖
収納
収納
バルコニー

清掃済み

乾燥
涼風
暖房
換気

LAWSON

LaLa garden

KOJIMA
コジマ
高さ制限 2.5m
出入口

折原医院
☎754-2101

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13382