幸手市南貸店舗２階貸家

セールスポイント

・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用を適用　・入居時鍵交換代19800円必須　・入居時ハウスクリーニング費用183161円必須　・畳表替え費用138600円必須　・残置物エアコンクリーニング１基13200円　入居時借主負担（任意）　・銀イオン施工費用24200円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
120,000円	156.51㎡ / 6LDK	2階	3,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

駅徒歩４分。日当たり良好。ドラッグストア徒歩１分。ゆったりとした間取りの６ＬＤＫ。

物件概要

所在地	埼玉県幸手市南３丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩4分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩40分		
賃料	120,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	18.3161万円
畳表替え費用	13.86万円	面積/間取り	156.51㎡/6LDK
築年月（築年数）	1994年12月（築29年）	契約期間	2年
種別/構造	戸建/鉄骨造	部屋/所在階/階建	２階部分/2階/地上2階
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、光ファイバー、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、２人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の５０％ 最低保証委託料：２０，０００円 分割保証料：月額１，０００円 集送金手数料：月額６６０円		
物件番号	474492		
備考	・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用を適用　・入居時鍵交換代19800円必須　・入居時ハウスクリーニング費用183161円必須　・畳表替え費用138600円必須　・残置物エアコンクリーニング１基13200円　入居時借主負担（任意）　・銀イオン施工費用24200円		

仲介手数料	132,000円

Food Delica Liquor

クスリのアオキ

クスリのアオキ

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13322