椿山貸家

セールスポイント

・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。・入居時鍵交換代要確認　・入居時ハウスクリーニング費用129、107円必須　・ペット相談可（但し、敷金２ヵ月）、消臭代必須　・自治会費要確認　・銀イオン施工費用26、400円　・残置物：照明

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
120,000円	87.37㎡ / 4K	1階	6,000円	1ヶ月	1ヶ月

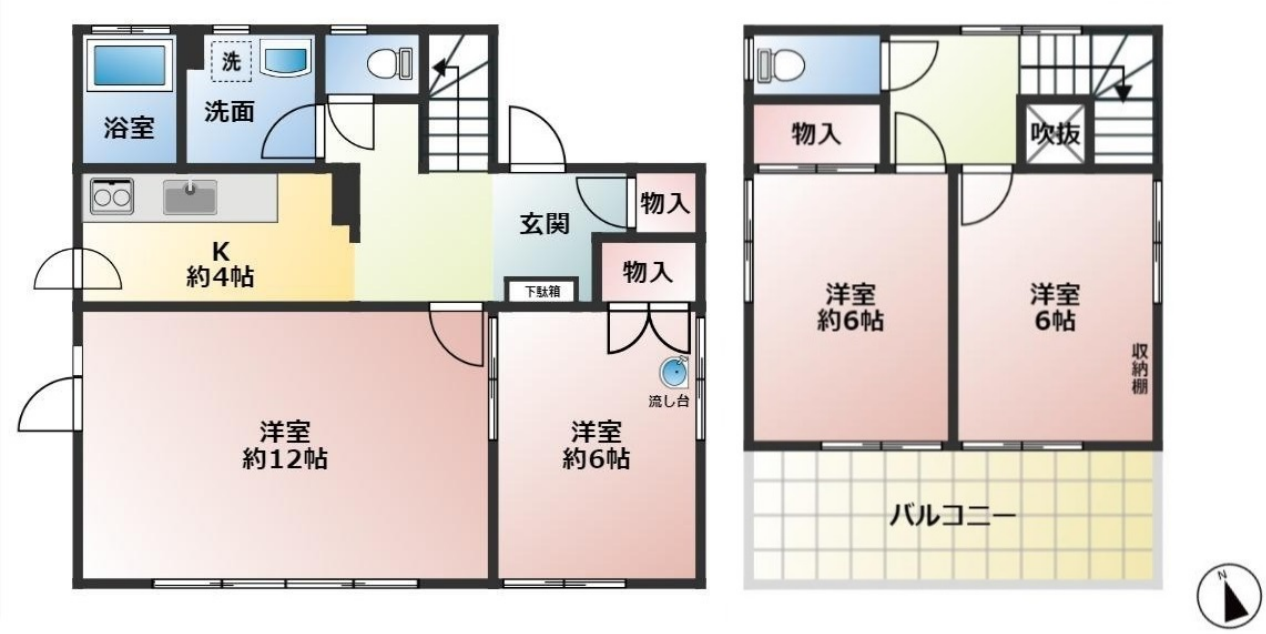
スタッフからのコメント

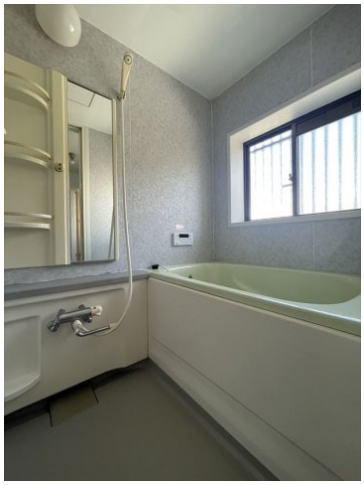
ペット飼育相談可能の戸建て物件（猫ｏｒ犬）。スーパーが至近のため毎日の買い物も便利。敷地内駐車場２台で楽々駐車。閑静な住宅街でゆとりのある生活。

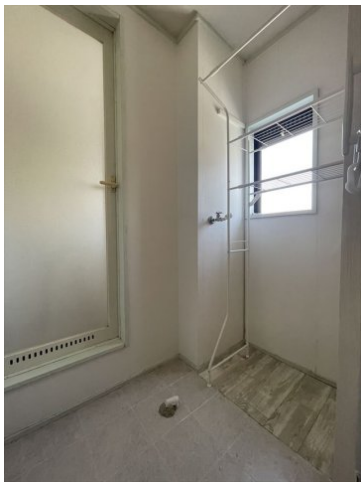
物件概要

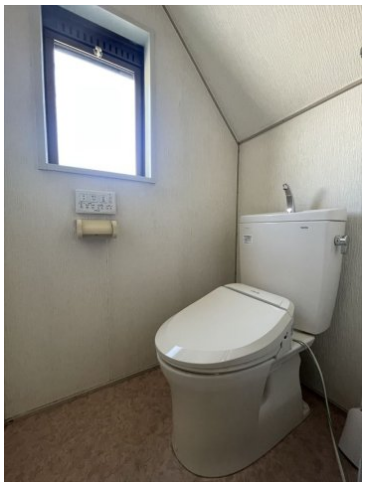
所在地	埼玉県蓮田市椿山２丁目		
交通	ＪＲ東北本線「蓮田」駅より徒歩26分 ＪＲ東北本線「白岡」駅より徒歩38分		
賃料	120,000円	**管理費・共益費**	6,000円
敷金	1ヶ月	**礼金**	1ヶ月
更新料	1ヶ月	**ハウスクリーニング費用**	12.9107万円
面積/間取り	87.37㎡/4K	**部屋の向き**	南西
築年月（築年数）	1976年12月（築47年）	**契約期間**	2年
種別/構造	戸建/軽量鉄骨	**部屋/所在階/階建**	1階/地上2階
管理人	株式会社東洋不動産	**現況/入居時期**	空室/相談
駐車場	空有/空き2台	**保険**	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、コンロ口数三口、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、宅配ボックス、光ファイバー、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、楽器相談不可、２人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の５０％ 最低保証委託料：２０，０００円 分割保証料：月額１，０００円 集送金手数料：月額６６０円		
物件番号	471685		

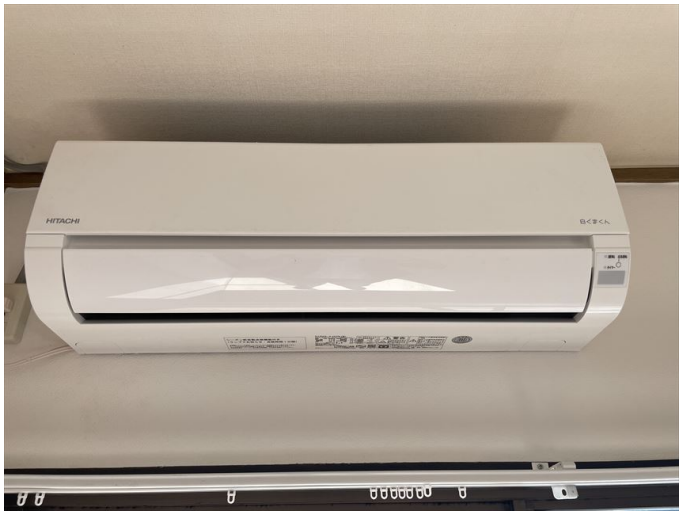
備考	・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。　・入居時鍵交換代要確認　・入居時ハウスクリーニング費用129、107円必須　・ペット相談可（但し、敷金２ヵ月）、消臭代必須　・自治会費要確認　・銀イオン施工費用26、400円　・残置物：照明
仲介手数料	132,000円



Panasonic







HITACHI

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=13273